



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 137 DEL 21/05/2010

**Oggetto: LAVORI DI URBANIZZAZIONE DEL COMPARTO C1/1 - GALLUCCIO
- AFFIDAMENTO OBIETTIVO.**

L'anno duemiladieci, addì ventuno del mese di maggio alle ore 15,30; , nella Casa comunale di Monte Sant'Angelo; Casa comunale di Monte Sant'Angelo.

In seguito a regolare invito si è riunita la Giunta comunale sotto la presidenza del Sindaco Dott. Andrea Ciliberti e nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENZE
CILIBERTI DOTT. ANDREA	SINDACO	SI
FEROSI Avv. Michele	Assessore	SI
GRANATIERO Dott. Giovanni	Assessore	SI
DI IASIO Ing. Antonio	Assessore	SI
LAURIOLA Arch. Andrea	Assessore	SI
CIUFFREDA Sig. Domenico	Assessore	NO
TARONNA Sig. Donato	Assessore	NO
MAZZAMURRO prof. Antonio	Assessore	SI

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Generale Dott. Antonio lo Russo (art. 97, comma 4° lett. a) - T.U.E.L. D.lgs n. 267/2000).

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sindaco sottopone l'argomento indicato in oggetto all'approvazione della Giunta comunale.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI , ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.lgs 18/8/200, n. 267 sulla presente proposta deliberazione esprime **parere favorevole**

Monte Sant'Angelo, li 24/05/2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Domenico Trotta

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE SETTORE PROGRAMMAZIONE E BILANCIO Ai sensi dell'art. 49, comma 1, d.lgs 18/8/2000, n. 267, sulla presente proposta esprime **parere favorevole**

Monte Sant'Angelo, li 07/05/2010

IL RESPONSABILE SETTORE PROGRAMMAZIONE E BILANCIO
Dott. Pasquale Rinaldi



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 186/1993, veniva approvato definitivamente il piano di esecuzione del Comparto C1/1 "Il Galluccio" in località Poggio del sole;
- con deliberazione di C.C. n. 43 del 06-05-1994, vistata dalla S.P.D.C. nella seduta del 21-06-1994 al n. 5791, venivano individuate le aree e i lotti da destinare ad edilizia residenziale pubblica all'interno del predetto Comparto C1/1;
- successivamente, con atto del Notaio dott. Nicola Signore, di Manfredonia, n. 102656 di Rep. e Raccolta n. 25404 del 26/11/1999, registrato a Manfredonia il 17/01/2000 al n. 38 Serie 1, veniva sottoscritto la Convenzione Edilizia tra questo Comune e il Consorzio dei proprietari "Il Galluccio II" per dare attuazione al Piano Particolareggiato di esecuzione del Comparto C1/1;
- con deliberazione di G.C. n. 37 16/09/2002, veniva approvato il progetto delle urbanizzazioni primarie relativamente alla viabilità al rustico, che a tutt'oggi, risulta completato;
- con deliberazione di G.C. n. 340 del 24.11.2005, esecutiva ai sensi di legge, venivano approvati i progetti esecutivi delle urbanizzazioni primarie del Comparto C1/1 "il Galluccio" in Monte Sant'Angelo, relativi alla rete idrica, fognante, pubblica illuminazione, cavidotti Enel e Telecom e che anche tali lavori risultano ultimati;
- con deliberazione di G.C. n. 67 del 21.03.2008, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di messa in sicurezza della viabilità a servizio del Comparto C1/1 "il Galluccio" in Monte Sant'Angelo, dell'importo complessivo di euro 500.000,00, di cui Euro 395.737,98 per lavori a base d'asta, attualmente in corso;

Considerato che la convenzione per la realizzazione del Comparto C1/1, stipulata in data 26/11/1999, tra il Comune di Monte Sant'Angelo e il Consorzio dei proprietari "Il Galluccio II" prevede a carico di quest'ultimo, all'art. 3, la esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria all'interno del citato comparto;

Preso atto che con deliberazione di Commissario Straordinario n. 96 del 21 maggio 2002, si approvava una modifica alla Convenzione a suo tempo stipulata, nel senso di delegare il Comune quale soggetto attuatore delle opere di urbanizzazione primaria utilizzando "*.....a copertura dell'intera spesa occorrente per la realizzazione delle urbanizzazioni primarie dell'intero comparto le somme versate dalle cooperative edilizie assegnatarie dei suoli destinati a edilizia residenziale pubblicaomissis. Ad eventuali imprevisti e/o migliorie si farà fronte con le somme ricavate dalla vendita dei lotti destinati a servizi annessi alle residenze.*"

Rilevato che con deliberazione di Consiglio Comunale n.22 del 17/04/2010 si è autorizzato il responsabile del settori Lavori Pubblici ad impiegare le ulteriori somme necessarie per completare le urbanizzazioni, utilizzando le somme residue ancora disponibili sull'intervento **20 90 101 Cap. 3310.01 rp 2005**, per completare la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria all'interno del comparto C1/1;

Dato atto che, l'ufficio lavori Pubblici ha operato una ricognizione (cfr allegato) riscontrando che vi è una disponibilità di circa €. 100.000,00 che è possibile utilizzare per realizzare la pavimentazione bituminosa ed opere di finitura di una parte del comparto C1/1;

Ritenuto estremamente urgente ed indifferibile procedere al completamento delle opere di urbanizzazione all'interno del citato comparto al fine di attenuare i disagi per le persone già residenti ed affidare al responsabile del Settore Lavori Pubblici l'obiettivo di utilizzare le somme residue di cui ai Cap. 3310.01, rp 2005 per la realizzazione di parte delle opere di urbanizzazione primaria all'interno del comparto C1/1 sino alla concorrenza dell'importo massimo di €. 100.000,00;



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Capo Settore Lavori Pubblici, nonché quella in ordine alla regolarità contabile e finanziaria del Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

per tutto quanto precisato in narrativa, che forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

1) di assegnare al responsabile del Settore Lavori Pubblici l'obiettivo di procedere alla redazione della progettazione e tutte le attività connesse e finalizzate alla esecuzione di parte delle opere di urbanizzazione all'interno del comparto C1/1 delle seguenti opere:

- Messa in quota di pozzetti;
- Realizzazione di griglie per la canalizzazione delle acque bianche;
- pavimentazione bituminosa (Binder);
- marciapiedi;

fino alla concorrenza massima dell'importo di € 100.000,00 mediante la rimodulazione riguardante la eliminazione e/o riduzione degli impegni esistenti sul cap. 3310 01 rp 2005 come da prospetto allegato che costituisce parte integrante del presente provvedimento ;

2) di dare mandato al suddetto Responsabile di adottare tutti gli atti consequenziali alla presente deliberazione;

3) di dare atto che l'importo max di euro 100.000,00 trova copertura finanziaria all'intervento C.I. 20 90 101, Cap. 3310.01 rp 2005 del bilancio del corrente esercizio in corso di compilazione, facendo presente che l'imputazione esatta ai vari capitoli sarà effettuata dopo aver effettuato apposita ricognizione;

SUCCESSIVAMENTE

Ritenuta sussistente l'urgenza di provvedere derivante dalla necessità di ottenere gli effetti della presente deliberazione;

Visto l'art. 134, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano, dai sei membri presenti e votanti

DELIBERA

di dichiarare immediatamente **eseguibile** la presente deliberazione.



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Dott. Andrea Ciliberti

Il Segretario Generale
Dott. Antonio lo Russo

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, viene iniziata oggi, la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, ove rimarrà per quindici giorni.

Monte Sant'Angelo, li

Il Segretario Generale
Dott. Antonio lo Russo

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata inviata in elenco ai Capigruppo consiliari, con lettera protocollo n. del, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.

Monte Sant'Angelo, li

Il Segretario Generale
Dott. Antonio lo Russo