



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

**Originale**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 106 DEL 16/04/2010

**Oggetto: PIANIFICAZIONE STRATEGICA DI AREA VASTA - CAPITANATA 2020 - INTERVENTI DI RESTAURO DEL COMPLESSO DELLE CLARISSE E CHIESA DELLA SS. TRINITA', DELLE MURA STORICHE E ILLUMINAZIONE DEL CENTRO STORICO - RIAPPROVAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA.**

L'anno duemiladieci, addì sedici del mese di aprile alle ore 13,00, nella Casa comunale di Monte Sant'Angelo.

In seguito a regolare invito si è riunita la Giunta comunale sotto la presidenza del Sindaco Dott. Andrea Ciliberti e nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENZE
CILIBERTI DOTT. ANDREA	SINDACO	SI
FEROSI Avv. Michele	Assessore	SI
GRANATIERO Dott. Giovanni	Assessore	SI
DI IASIO Ing. Antonio	Assessore	SI
LAURIOLA Arch. Andrea	Assessore	SI
CIUFFREDA Sig. Domenico	Assessore	SI
TARONNA Sig. Donato	Assessore	NO
MAZZAMURRO prof. Antonio	Assessore	SI

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Generale Dott. Antonio lo Russo (art. 97, comma 4° lett. a) - T.U.E.L. D.lgs n. 267/2000).

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sindaco sottopone l'argomento indicato in oggetto all'approvazione della Giunta comunale.

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.lgs 18/8/200, n. 267 sulla presente proposta deliberazione esprime **parere favorevole**

Monte Sant'Angelo, li 16/04/2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Ing. Domenico Trotta

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE SETTORE PROGRAMMAZIONE E BILANCIO Ai sensi dell'art. 49, comma 1, d.lgs 18/8/2000, n. 267, sulla presente proposta esprime parere **parere favorevole**

Monte Sant'Angelo, li 16/04/2010

IL RESPONSABILE SETTORE PROGRAMMAZIONE E BILANCIO  
Dott. Pasquale Rinaldi



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO che :

- il Piano stralcio 2010 della Pianificazione Strategica Area Vasta "Capitanata 2020" ha destinato ai Comuni di Monte Sant'Angelo, San Giovanni Rotondo e Mattinata, un finanziamento pari ad € 2.000.000,00, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n° 2684/2009;
  - detto finanziamento è destinato ad interventi mirati alla rivitalizzazione dei centri storici, dei tre comuni, attraverso la valorizzazione di porzioni di essi, aventi particolare pregio architettonico, in grado di rafforzare i valori identitari delle comunità locali e promuovere il patrimonio architettonico storico con la creazione di percorsi turistici debitamente attrezzati;
  - i comuni interessati hanno inteso condividere tale strategia e, nel corso della conferenza di coordinamento del 18/01/2010, tenutasi tra i soggetti interessati presso la sede dell'Ente Parco (Ente proponente), si è convenuto affidare al Comune di San Giovanni Rotondo il ruolo di Ente Capofila.
  - sulla scorta delle analisi effettuate in seno alla citata conferenza, l'importo assegnato di € 2.000.000,00 è stato ripartito come segue:
- |                                   |     |                     |
|-----------------------------------|-----|---------------------|
| a) Comune di Mattinata            | 18% | pari a € 360.000,00 |
| b) Comune di Monte Sant'Angelo    | 40% | pari a € 800.000,00 |
| c) Comune di San Giovanni Rotondo | 42% | pari a € 840.000,00 |

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 05/03/2010 si è provveduto ad approvare la progettazione preliminare relativa ad un primo lotto di lavori dell'importo complessivo di **€ 282.244,00**, come sotto riportato:

- 1) **"Impianto di illuminazione del centro storico e delle mura, illuminazione castello"** dell'importo dei lavori pari ad **Euro 147.336,00** ;
- 2) **"intervento di recupero delle mura della città"** dell'importo dei lavori pari ad **Euro 134.908,00** ;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 19/03/2010 si è provveduto ad approvare la progettazione preliminare relativa ad un secondo stralcio di lavori dell'importo complessivo di **€ 297.756,00**, così per il 3) **"Restauro e la ristrutturazione del complesso delle Clarisse e della Chiesa della SS. Trinità"** in Monte Sant'Angelo";

- che con deliberazione della **Giunta Comunale n. 99 del 09/04/2010** si è approvata la progettazione definitiva degli interventi sopra citati, redatta dagli uffici tecnici comunali, dell'importo complessivo di €. 800.000,00, i cui quadri economici risultano quelli allegati alla citata deliberazione, evidenziando che €. 40.000,00, da utilizzarsi per il progetto integrato dal Comune Capofila, sono appositamente riportati nelle somme a disposizione da utilizzarsi per il progetto "AVATAR -- Segnaletica verticale via Sacra dei Longobardi";

### RILEVATO che :

- il Servizio Assetto del Territorio della Regione Puglia con propria nota del 09/04/2010 prot. 803, ha convocato una riunione presso lo stesso servizio in data 13/04/2010;
- dalla riunione è scaturito che le somme per il progetto integrato saranno accreditate direttamente all'Ente Capofila "Comune di San Giovanni Rotondo" che assumerà la funzione di Responsabile del Progetto "AVATAR -- Segnaletica verticale via Sacra dei Longobardi";

### RITENUTO che :

- occorre, confermare i quadri economici dei progetti dei lavori dell'**"Impianto di illuminazione del centro storico e delle mura, illuminazione castello"** e dell'**"intervento di recupero delle mura della città"**;
- occorre modificare e riapprovare il quadro economico del solo progetto dei lavori di **"Restauro e ristrutturazione del complesso delle Clarisse e della Chiesa della SS. Trinità"** nel senso di stralciare la somma di €. 40.000,00 che servirà per il progetto "AVATAR -- Segnaletica verticale via Sacra dei Longobardi";



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

- Che a seguito della citata rettifica, l'importo complessivo dei progetti risulta essere di €. 760.000,00 e i quadri economici dei tre progetti risultano quelli di seguito riportati:

## 1) "Impianto di illuminazione del centro storico e delle mura, illuminazione castello" :

LAVORI		TOTALE
a1	Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	€ 143.000,00
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 4.336,00
<b>A</b>	<b>a1 + a2</b>	<b>€ 147.336,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
b2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi	
b4	Imprevisti	€ 4.082,90
b5	b5.1 Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	€ -
	b5.2 Spese acquisizione di immobili già edificati	€ -
b5	<b>b5.1 + b5.2</b>	<b>€ -</b>
b6	Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come legge (permessi, concessioni, autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)	€ -
b7	b7.1 Spese tecniche	€ 17.680,32
	b7.2 Spese per attività di consulenza o supporto (comprese le spese per Relazioni geologiche)	€ -
	b7.3 Spese per Commissioni Giudicatrici	€ -
	b7.4 Spese analisi e collaudi	€ -
	b7.5 Incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163 del 2006	€ 2.946,72
b7	<b>b7.1 + b7.2 + b7.3 + b7.4 + b7.5</b>	<b>€ 20.627,04</b>
b8	Spese per pubblicità	€ -
b9	b9.1 IVA Spese Tecniche 20%	€ 4.207,92
	b9.2 CNPAIA spese tecniche	€ 412,54
	b9.3 IVA Lavori 10%	€ 14.733,60
b9	<b>b9.1 + b9.2 + b9.3</b>	<b>€ 19.354,06</b>
b10	Forniture	
b11	Servizi	
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZ.</b>	<b>€ 44.064,00</b>
<b>C</b>	<b>A + B</b>	<b>€ 191.400,00</b>

## 2) "intervento di recupero delle mura della città" :

LAVORI		TOTALE
a1	Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	€ 131.000,00
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 3.908,00
<b>A</b>	<b>a1 + a2</b>	<b>€ 134.908,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
b2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi	



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

b4		Imprevisti	€	3.943,37
	b5.1	Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	€	-
	b5.2	Spese acquisizione di immobili già edificati	€	-
b5	b5.1 + b5.2	<b>Totale acquisizione aree o immobili</b>	€	-
b6		Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come legge (permessi, concessioni, autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)	€	-
	b7.1	Spese tecniche	€	16.188,96
	b7.2	Spese per attività di consulenza o supporto (comprese le spese per Relazioni geologiche)	€	-
	b7.3	Spese per Commissioni Giudicatrici	€	-
	b7.4	Spese analisi e collaudi	€	-
	b7.5	Incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163 del 2006	€	2.698,16
b7	b7.1 + b7.2 + b7.3 + b7.4 + b7.5	<b>Totale Spese generali</b>	€	18.887,12
b8		Spese per pubblicità	€	1.000,00
	b9.1	IVA Spese Tecniche 20%	€	3.892,97
	b9.2	CNPAIA spese tecniche	€	377,74
	b9.3	IVA Lavori 10%	€	13.490,80
b9	b9.1 + b9.2 + b9.3	<b>Totale IVA ed eventuali altre imposte</b>	€	17.761,51
b10		Forniture		
b11		Servizi		
<b>B</b>		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZ.</b>	€	41.592,00
<b>C</b>	<b>A + B</b>	<b>TOTALE DELL'OPERAZIONE</b>	€	176.500,00

### 3) "Restauro e la ristrutturazione del complesso delle Clarisse e della Chiesa della SS. Trinità":

LAVORI			TOTALE	
a1		Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	€	288.826,00
			€	143.000,00
			€	131.000,00
a2		Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€	17.174,00
<b>A</b>	a1 + a2	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	€	297.756,00
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
b1		Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-
b2		Rilievi, accertamenti e indagini	€	9.000,00
b3		Allacciamenti ai pubblici servizi		
b4		Imprevisti	€	3.953,90
	b5.1	Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	€	-
	b5.2	Spese acquisizione di immobili già edificati	€	-
b5	b5.1 + b5.2	<b>Totale acquisizione aree o immobili</b>	€	-
b6		Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come legge (permessi, concessioni, autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)	€	-
	b7.1	Spese tecniche	€	35.690,72
	b7.2	Spese per attività di consulenza o supporto (comprese le spese per Relazioni geologiche)	€	-
	b7.3	Spese per Commissioni Giudicatrici	€	-
	b7.4	Spese analisi e collaudi	€	-
	b7.5	Incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163 del 2006	€	5.955,12
b7	b7.1 + b7.2 + b7.3 + b7.4 + b7.5	<b>Totale Spese generali</b>	€	41.645,84



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

b8		Spese per pubblicità	€	1.000,00
	b9.1	IVA Spese Tecniche 20%	€	8.495,75
	b9.2	CNPAIA spese tecniche	€	832,91
	b9.3	IVA Lavori 10%	€	29.775,60
b9	b9.1 + b9.2 + b9.3	<b>Totale IVA ed eventuali altre imposte</b>	€	<b>39.104,26</b>
b10		Forniture		
b11		Servizi		
<b>B</b>		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZ.</b>	€	<b>94.344,00</b>
<b>C</b>	<b>A + B</b>	<b>TOTALE DELL'OPERAZIONE</b>	€	<b>392.100,00</b>

**DI DARE ATTO** che la somma complessiva dei progetti i cui quadri economici sono sopra riportati ammonta a complessivi €. 760.000,00 anziché €. 800.000,00 e che i restanti €. 40.000,00, sono destinati al progetto "AVATAR -- Segnaletica verticale via Sacra dei Longobardi" e saranno accreditati dalla Regione Puglia direttamente al comune capofila e da questo direttamente gestiti;

**DATO atto, altresì, che** le risorse finanziarie faranno capo ai fondi regionali di cui alla Pianificazione Strategica dell'Area Vasta;

**RITENUTO** opportuno riapprovare i progetti definitivi degli interventi come sopra riportati redatti dagli Uffici Tecnici Comunali per l'importo complessivo di €. 760.000,00, anziché €. 800.000;

**Considerato che** l'impegno delle relative somme all'uopo previste nel Bilancio corrente in corso di approvazione saranno impegnate solo dopo l'approvazione dello stesso;

**ACQUISITO** il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Capo Settore Lavori Pubblici dell'art 49 del D.Lgs. 267\2000, nel mentre si da atto che la presente non rileva ai fini contabili;

**VISTO:**

- il D. Lgs. 18\08\2000, n. 267 recante Testo unico delle leggi sull'ordinamento Enti locali;
- lo Statuto comunale;
- il D. Lgs. 12/04/2006, n. 163;

Con voti unanimi favorevoli resi e verificati come per legge,

## DELIBERA

**1) Di riapprovare** i progetti definitivi redatti dagli Uffici Tecnici Comunali dell'importo complessivo di €. 760.000,00 il cui quadro economico unificato risulta il seguente :

LAVORI			TOTALE	
a1		Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	€	288.826,00
			€	143.000,00
			€	131.000,00
a2		Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€	17.174,00
<b>A</b>	<b>a1 + a2</b>	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	€	<b>580.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
b1		Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-
b2		Rilevi, accertamenti e indagini	€	<b>9.000,00</b>
b3		Allacciamenti ai pubblici servizi		
b4		Imprevisti	€	<b>12.660,16</b>
	b5.1	Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	€	-
	b5.2	Spese acquisizione di immobili già edificati	€	-
b5	<b>b5.1 + b5.2</b>	<b>Totale acquisizione aree o immobili</b>	€	-
b6		Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come	€	-



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

		legge (permessi, concessioni, autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)		
	b7.1	Spese tecniche	€	69.560,00
	b7.2	Spese per attività di consulenza o supporto (comprese le spese per Relazioni geologiche)	€	-
	b7.3	Spese per Commissioni Giudicatrici	€	-
	b7.4	Spese analisi e collaudi	€	-
	b7.5	Incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163 del 2006	€	11.600,00
b7	b7.1 + b7.2 + b7.3 + b7.4 + b7.5	<b>Totale Spese generali</b>	<b>€</b>	<b>81.160,00</b>
b8		Spese per pubblicità	<b>€</b>	<b>1.000,00</b>
	b9.1	IVA Spese Tecniche 20%	€	16.556,64
	b9.2	CNPAIA spese tecniche	€	1.623,20
	b9.3	IVA Lavori 10%	€	58.000,00
b9	b9.1 + b9.2 + b9.3	<b>Totale IVA ed eventuali altre imposte</b>	<b>€</b>	<b>76.179,84</b>
b10		Forniture		
b11		Servizi		
<b>B</b>		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZ.</b>	<b>€</b>	<b>180.000,00</b>
<b>C</b>	<b>A + B</b>	<b>TOTALE DELL'OPERAZIONE</b>	<b>€</b>	<b>760.000,00</b>

**2) di stabilire**, come richiesto dalla Regione Puglia nel corso dell'incontro tenutosi presso il Servizio Assetto del Territorio in data 13/04/2010, **che** € 40.000,00 sono messi a disposizione del comune capofila e saranno utilizzati per finanziare il progetto integrato "AVATAR -- Segnaletica verticale via Sacra dei Longobardi" e saranno, dalla Regione Puglia, direttamente accreditati al comune capofila e da questo utilizzati;

**3) di dare atto che** le risorse finanziarie faranno capo ai fondi regionali di cui alla Pianificazione Strategica dell'Area Vasta e che si procederà al competente impegno economico dopo l'approvazione del relativo Bilancio di Previsione in corso di approvazione;

**4) di confermare** il resto del contenuto della deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 09/04/2010;

## SUCCESSIVAMENTE

Ritenute sussistenti le ragioni di urgenza;  
Visto l'art. 134, n. 4 del D.Lgs. n. 267/2000;  
con votazione unanime favorevole

## DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco  
**Dott. Andrea Ciliberti**

Il Segretario Generale  
**Dott. Antonio lo Russo**

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, viene iniziata oggi, la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, ove rimarrà per quindici giorni.

Monte Sant'Angelo, li

Il Segretario Generale  
**Dott. Antonio lo Russo**

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata inviata in elenco ai Capigruppo consiliari, con lettera protocollo n. .... del ....., ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.

Monte Sant'Angelo, li

Il Segretario Generale  
**Dott. Antonio lo Russo**