



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 63 DEL 05/03/2010

Oggetto: AUTORIZZAZIONE AL SIGNOR LOMBARDI FRANCESCO PAOLO PER ALIENAZIONE IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI MONTE S.ANGELO ALLA VIA SCANDEBERG

L'anno **duemiladieci**, addì **cinque** del mese di **marzo** alle ore 13,00 , nella Casa comunale di Monte Sant'Angelo .

In seguito a regolare invito si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del **Sindaco Dott. Andrea Ciliberti** e nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENZE
CILIBERTI DOTT. ANDREA	SINDACO	SI
FEROSI Avv. Michele	Assessore	SI
GRANATIERO Dott. Giovanni	Assessore	NO
DI IASIO Ing. Antonio	Assessore	SI
LAURIOLA Arch. Andrea	Assessore	NO
CIUFFREDA Sig. Domenico	Assessore	SI
TARONNA Sig. Donato	Assessore	NO
MAZZAMURRO prof. Antonio	Assessore	SI

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Generale Dott Pietro la Torre (art. 97, comma 4° lett. a - T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000).

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sindaco sottopone l'argomento indicato in oggetto all'approvazione della Giunta comunale.:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA , ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.lgs 18/8/200, n. 267 sulla presente proposta deliberazione esprime **parere favorevole**

Monte Sant'Angelo, li 05/03/2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Giampiero Bisceglia



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

questo comune in attuazione del P.R.G ha destinato, nell'ambito territoriale S.Antonio Abate, un'area per la realizzazione di edilizia residenziale pubblica, come previsto dalla legge n. 865 del 22 ottobre 1971 e succ. mod. e integrazioni;

nell'ambito nel suddetto Piano di zona, la ditta "Edil Piemontese ed altri S.r.l." ha realizzato un lotto (edilizia convenzionata) che ha successivamente venduto agli aventi diritto;

con convenzione per atto del notaio Aurelio Trombetta stipulata in data 19\11\2003 repertorio 48195 raccolta 16281 sono stati stabiliti i rapporti tra la ditta "Edil Piemontese e altri S.r.l." e il Comune;

il punto 6 della suddetta convenzione stabilisce che gli assegnatari degli alloggi, non possono alienare l'alloggio costruito sull'area oggetto della convenzione, per un periodo di tempo di dieci anni dalla data dell'atto di cessione;

VISTA la nota prot. n. 1543 del 5 febbraio 2010 del notaio Antonio Stango con la quale fa presente che il Signor Lombardi Francesco Paolo, nato il 27 giugno 1955 ha acquistato insieme al proprio coniuge D'Agruma Arcangelina una unità immobiliare facente parte del lotto n. 2 piano 3° scala B nell'ambito del suddetto piano di zona;

DATO atto che in data 26\11\2009 è deceduta la Sig.ra D'Agruma Arcangelina coniuge del Signor Lombardi e proprietaria dell'immobile suindicato, pertanto, in conseguenza di ciò il Signor Lombardi intende vendere il suddetto immobile ad uno dei suoi figli coerede ed interessato all'acquisto;
RITENUTO:

sussistere le condizioni per il riconoscimento di quanto richiesto;
opportuno autorizzare il Signor Lombardi Francesco Paolo, nato il 27 giugno 1955 a vendere l'immobile realizzato nell'ambito territoriale S.Antonio Abate (edilizia convenzionata) in Via Scandeberg n. 20 int 5;

VISTO:

- il D. Lgs. 18. 8. 2000, n. 267,
- lo Statuto comunale;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Capo Settore Urbanistica ai sensi del D.Leg. 267\2000;

Con voti favorevoli unanimi resi e verificati come per legge,

DELIBERA

1) Di accogliere l'istanza del il Signor Lombardi Francesco Paolo, nato il 27 giugno 1955, a vendere l'immobile realizzato nell'ambito territoriale S.Antonio Abate, destinato alla realizzazione di edilizia residenziale pubblica (edilizia convenzionata);



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

2) Di autorizzare, per i motivi indicati in premessa, il Signor Lombardi Francesco Paolo, nato il 27 giugno 1955, a vendere l'immobile realizzato nell'ambito territoriale S. Antonio Abate (edilizia convenzionata) in Via Scandenberg n. 20 int 5 ad uno dei suoi figli coerede ed interessato all'acquisto dell'immobile;

3) Di dare mandato al Capo Settore Urbanistica di predisporre eventuali atti consequenziali alla presente;

SUCCESSIVAMENTE

Ritenuta sussistente l'urgenza di provvedere in merito;
Visto l'art. 134, del D.Lgs. n. 267\2000;
con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Dott. Andrea Ciliberti

Il Segretario Generale
Dott. Pietro la Torre

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, viene iniziata oggi, la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Monte Sant'Angelo, li

Il Segretario Generale
Dott. Pietro la Torre

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata inviata in elenco ai Capigruppo consiliari, con lettera protocollo n.
del, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs n. 267/2000.

Monte Sant'Angelo, li

Il Segretario Generale
Dott. Pietro la Torre