



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 62 DEL 05/03/2010

Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALLA SIG.RA RINALDI PASQUA PER ALIENAZIONE DEL BOX AUTO SITO NEL COMUNE DI MONTE S.ANGELO ALLA VIA MARCISI N. 34

L'anno **duemiladieci**, addì **cinque** del mese di **marzo** alle ore 13,00 , nella Casa comunale di Monte Sant'Angelo .

In seguito a regolare invito si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del **Sindaco Dott. Andrea Ciliberti** e nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENZE
CILIBERTI DOTT. ANDREA	SINDACO	SI
FEROSI Avv. Michele	Assessore	SI
GRANATIERO Dott. Giovanni	Assessore	NO
DI IASIO Ing. Antonio	Assessore	SI
LAURIOLA Arch. Andrea	Assessore	NO
CIUFFREDA Sig. Domenico	Assessore	SI
TARONNA Sig. Donato	Assessore	NO
MAZZAMURRO prof. Antonio	Assessore	SI

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Generale Dott Pietro la Torre (art. 97, comma 4° lett. a - T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000).

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sindaco sottopone l'argomento indicato in oggetto all'approvazione della Giunta comunale.:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA , ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.lgs 18/8/200, n. 267 sulla presente proposta deliberazione esprime **parere favorevole**

Monte Sant'Angelo, li 05/03/2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Giampiero Bisceglia



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

questo comune in attuazione del P.R.G ha destinato, nell'ambito territoriale tra Via Lombardi e Via Marcisi, un'area per la realizzazione di edilizia residenziale pubblica, come previsto dalla legge n. 865 del 22 ottobre 1971 e succ. mod. e integrazioni;

nell'ambito nel suddetto Piano di zona, la ditta Immobiliare Scoppitto Michele & figli S.r.l. ha realizzato n. 18 alloggi (edilizia convenzionata);

con convenzione per atto del notaio Nicola Signore stipulata in data 18\02\2003 repertorio n. 117610 registrata a Manfredonia il 10\03\2003 sono stati stabiliti i rapporti tra la ditta Immobiliare Scoppitto Michele & figli S.r.l. e il Comune;

il punto 7 della suddetta convenzione stabilisce che gli assegnatari degli alloggi, non possono alienare l'alloggio costruito sull'area oggetto della convenzione, per un periodo di tempo di dieci anni dalla data dell'atto di cessione;

VISTA la richiesta prot. n. 2213 del 23 febbraio 2010 della sig.ra Rinaldi Pasqua, con la quale chiede l'autorizzazione a vendere un box auto, realizzato nell'ambito del suddetto piano;

DATO atto che la sig.ra suindicata per motivi di lavoro si è trasferita a Mattinata, dove ha avviato un'attività commerciale, pertanto, in conseguenza di ciò necessita di investimenti dove vive e svolge l'attività commerciale;

RITENUTO:

sussistere le condizioni per il riconoscimento di quanto richiesto;

opportuno autorizzare la sig.ra Rinaldi Pasqua, nata a Monte S. Angelo il 5 maggio 1962 e residente a Mattinata a vendere il box di Via Marcisi n. 34 piano S1 lotto 2;

VISTO:

- il D. Lgs. 18. 8. 2000, n. 267,
- lo Statuto comunale;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Capo Settore Urbanistica ai sensi del D.Leg. 267\2000;

Con voti favorevoli unanimi resi e verificati come per legge,

DELIBERA

1) Di accogliere l'istanza della sig.ra Rinaldi Pasqua, con la quale chiede l'autorizzazione a vendere un box auto, realizzato nell'ambito territoriale tra Via Lombardi e Via Marcisi, destinato alla realizzazione di edilizia residenziale pubblica (edilizia convenzionata);

2) Di autorizzare, per i motivi indicati in premessa, la sig.ra Rinaldi Pasqua, nata a Monte S. Angelo il 5 maggio 1962 e residente a Mattinata a vendere il box di Via Marcisi n. 34 piano S1 lotto 2;

3) Di dare mandato al Capo Settore Urbanistica di predisporre eventuali atti consequenziali alla presente;



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

SUCCESSIVAMENTE

Ritenuta sussistente l'urgenza di provvedere per concludere il procedimento nei termini di legge,
Visto l'art. 134, del D.Lgs. n. 267\2000;
con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Dott. Andrea Ciliberti

Il Segretario Generale
Dott. Pietro la Torre

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, viene iniziata oggi, la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Monte Sant'Angelo, li

Il Segretario Generale
Dott. Pietro la Torre

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata inviata in elenco ai Capigruppo consiliari, con lettera protocollo n.
del, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs n. 267/2000.

Monte Sant'Angelo, li

Il Segretario Generale
Dott. Pietro la Torre