



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

**Originale**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 49 DEL 26/02/2010**

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE A COSTITUIRE DIRITTI REALI DI GODIMENTO A FAVORE DEL PROPRIO CONIUGE SIGNOR ESPOSTO LEONARDO DELL'ALLOGGIO SITO NEL PIANO DI ZONA MANDOLINO C2\3**

L'anno **duemiladieci**, addì **ventisei** del mese di **febbraio** alle ore **13,00**; , nella **Casa comunale di Monte Sant'Angelo**.

In seguito a regolare invito si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del **Sindaco Dott. Andrea Ciliberti** e nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENZE
CILIBERTI DOTT. ANDREA	SINDACO	SI
FEROSI Avv. Michele	Assessore	SI
GRANATIERO Dott. Giovanni	Assessore	SI
DI IASIO Ing. Antonio	Assessore	SI
LAURIOLA Arch. Andrea	Assessore	SI
CIUFFREDA Sig. Domenico	Assessore	SI
TARONNA Sig. Donato	Assessore	NO
MAZZAMURRO prof. Antonio	Assessore	SI

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Generale Dott Pietro la Torre (art. 97, comma 4° lett. a - T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000).

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sindaco sottopone l'argomento indicato in oggetto all'approvazione della Giunta comunale.:

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA , ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.lgs 18/8/200, n. 267 sulla presente proposta deliberazione esprime **parere favorevole**

Monte Sant'Angelo, li 23/02/2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Arch. Giampiero Bisceglia



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

questo comune in attuazione del P.R.G, ha destinato, nel Comparto C2\3 Mandolino, alcune aree per la realizzazione di edilizia residenziale pubblica, come previsto dalla legge 167\62 e succ. mod. e integrazioni;

nell'ambito del suddetto Piano di zona la Cooperativa "Orizzonte" Società Cooperativa Edilizia a responsabilità limitata" ha realizzato n. 12 alloggi;

con convenzione per atto del Notaio Adolfo Frattaruolo stipulata in data 17 febbraio 1993 repertorio n. 78385 raccolta n. 6552 sono stati stabiliti i rapporti tra la cooperativa "Orizzonte" e il Comune;

l'art. 17 della suddetta convenzione stabilisce che decorsi 10 anni può avvenire l'alienazione o la costituzione dei diritti reali di godimento a favore di soggetti aventi i requisiti per l'assegnazione di alloggi economici e popolari;

DATO atto che la Sig.ra Carbonelli Filomena, nata il 2\02\1970 e residente in Strada 56 n. 1 è titolare in regime di comunione legale con il coniuge di una quota pari al 50% dell'alloggio e relative pertinenze, realizzato sul terreno edificabile ceduto dal Comune di Monte S. Angelo alla Cooperativa "Orizzonte" nel Piano di Zona Mandolino C2\3;

VISTA l'istanza della Sig.ra Carbonelli intesa ad essere autorizzata a costituire diritti reali di godimento sull'immobile e relative pertinenze innanzi citato a favore del proprio coniuge Signor Esposto Leonardo;

RITENUTO:

sussistere le condizioni per il riconoscimento di quanto richiesto;

opportuno autorizzare la sig.ra Sig.ra Carbonelli a costituire diritti reali di godimento sull'immobile e relative pertinenze innanzi citato a favore del proprio coniuge Signor Esposto Leonardo;

VISTO

- il D. Lgs. 18. 8. 2000, n. 267;
- lo Statuto comunale;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Capo Settore Urbanistica ai sensi del D.Leg. 267\2000;

Con voti favorevoli unanimi resi e verificati come per legge,

## D E L I B E R A

1) Di accogliere l'istanza della Sig.ra Carbonelli Filomena, nata il 2\02\1970 e residente in Strada 56 n. 1, titolare in regime di comunione legale con il coniuge di una quota pari al 50% dell'alloggio e relative pertinenze, realizzato nel Piano di Zona Mandolino C2\3;

2) Di autorizzare la Sig.ra Carbonelli a costituire diritti reali di godimento sull'immobile e relative pertinenze innanzi citato a favore del proprio coniuge Signor Esposto Leonardo, nato il 7\07\1966;



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

---

3) Di dare mandato al Capo Settore Urbanistica di predisporre eventuali atti consequenziali alla presente;

SUCCESSIVAMENTE

Ritenuta sussistente l'urgenza di provvedere per concludere il procedimento nei termini di legge,  
Visto l'art. 134, del D.Lgs. n. 267\2000;  
con voti unanime espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco  
**Dott. Andrea Ciliberti**

Il Segretario Generale  
**Dott. Pietro la Torre**

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, viene iniziata oggi, la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Monte Sant'Angelo, li

Il Segretario Generale  
**Dott. Pietro la Torre**

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata inviata in elenco ai Capigruppo consiliari, con lettera protocollo n. ....  
del ....., ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs n. 267/2000.

Monte Sant'Angelo, li

Il Segretario Generale  
**Dott. Pietro la Torre**