



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

**Originale**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 158 DEL 03/07/2009**

**Oggetto: PARCHEGGIO COMUNALE IN ZONA CASTELLO - EX CAMPO SPORTIVO: DETERMINAZIONI E APPROVAZIONE DELL'OBIETTIVO**

L'anno **duemilanove**, addì **tre** del mese di **luglio** alle ore **12.00**, nella **Casa comunale di Monte Sant'Angelo**.

In seguito a regolare invito si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del **Sindaco Dott. Andrea Ciliberti** e nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENZE
CILIBERTI DOTT. ANDREA	SINDACO	SI
DI BARI Prof. Donato	Vice Sindaco	SI
CIUFFREDA Sig. Domenico	Assessore	SI
TOTARO Sig. Damiano	Assessore	NO
FEROSI Avv. Michele	Assessore	NO
TARONNA Sig. Donato	Assessore	NO
NASUTI Prof. Francesco	Assessore	SI

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Generale Dott. Michele Campanelli (art. 97, comma 4° lett. a - T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000).

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sindaco sottopone l'argomento indicato in oggetto all'approvazione della Giunta comunale.:

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.lgs 18/8/200, n. 267 sulla presente proposta deliberazione esprime **parere favorevole**

Monte Sant'Angelo, li 03/07/2009

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Ing. Domenico Trotta



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che questo comune è proprietario di un'area, avente una superficie di mq. 6.800,00 circa, adibita a parcheggio di autoveicoli in zona Castello – già sede del campo sportivo - con capacità di parcheggio di circa n. 200 autovetture, e n. 30 *pullman*;

**Ritenuto** che l'area in parola, per la sua importanza legata all'afflusso di pellegrini che visitano la Basilica di San Michele Arcangelo, debba essere gestita in via indiretta dall'Ente attraverso l'affidamento a idoneo operatore qualificato e specializzato del settore come avvenuto in precedenza;

### Dato atto:

- che con determinazione gestionale del settore Lavori pubblici del 30. 4. 2008, n. 358 si è affidato, alla Coop "Gli Angeli a ,r.l." di Vivoli Libero, con sede in Monte Sant'Angelo alla via Valle n. 27, il servizio di gestione del Parcheggio pubblico in zona castello (ex campo sportivo) al prezzo complessivo offerto di euro 115.000,00, oltre i.v.a. come per legge, se dovuta, con la clausola di risoluzione anticipata, previo preavviso, per sopravvenute modificazioni del servizio di accordi tra Enti Pubblici ai sensi dell'art. 15 della legge 7. 8. 1990 n. 241 e succ. modifiche", e, comunque, salvo diverso ulteriore periodo a discrezione dell'A.C. ai sensi dell'art. 57 comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- **che** l'affidamento del servizio, veniva fatto per un solo anno, decorrente dal 17. 7. 2008 giusta verbale di consegna dell'area alla ditta aggiudicataria del servizio, in quanto l'Amministrazione aveva in essere la valutazione di una proposta di affidamento in gestione dei parcheggi del centro urbano, all'Automobile Club Italia, allo stato non più interessata;

**Atteso** che il servizio di gestione dell'area di che trattasi risulta di prossima scadenza e che, nelle more, occorre provvedere all'espletamento delle procedure di gara per riaffilare la gestione;

**Ritenuto** legittimo e opportuno, affidare l'obiettivo al Responsabile del Settore Lavori Pubblici, di individuare per la gestione un operatore con capacità economico e finanziaria adeguata al tipo di servizio da affidare, prima che scada il contratto di gestione;

**Ritenuto**, altresì, stabilire che la gestione dovrà essere affidata per un periodo di anni 5 e di fare ricorso per l'affidamento alle procedure previste dal D.Lgs n. 163/2006;

**Rilevato che** occorre, inoltre, approvare lo schema di contratto, da sottoscrivere con l'impresa che risulterà aggiudicataria del servizio, che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

**Acquisito** il parere di regolarità tecnica, del capo Settore Lavori Pubblici, e di regolarità contabile, del Capo Settore Programmazione e Bilancio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

### Visti

- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. n. 163/2006 recante "Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, ";
- lo Statuto Comunale;

con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge,



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

## DELIBERA

A - di affidare al Responsabile del Settore Lavori Pubblici l'obiettivo di procedere all'affidamento del servizio di gestione dell'area a parcheggio pubblico in zona castello (già campo sportivo), secondo i seguenti indirizzi:

- 1) stabilire in anni due la durata del servizio;
- 2) procedere all'affidamento del servizio, con procedure di evidenza pubblica, ad operatore idoneo in possesso di capacità economico e finanziaria adeguata al servizio da affidare;
- 3) di stabilire quale base per l'aggiudicazione con il sistema della maggiore offerta rispetto al prezzo base di in euro centomila per anno;
- 4) di stabilire la clausola di risoluzione anticipata, previo preavviso, per sopravvenute modificazioni del servizio di gestione dei parcheggi di accordi tra enti Pubblici ai sensi dell'art. 15 della legge 7. 8. 1990 n. 241 e succ. modifiche", e, comunque, salvo recesso anticipato previo preavviso per l'esecuzione di opere pubbliche o diverso ulteriore periodo a discrezione dell'amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 57, comma 5, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i;
- 5) di stabilire che il Responsabile svolga altra selezione di pubblica evidenza per l'affidamento della gestione del parcheggio sulla medesima area della durata necessaria allo svolgimento della selezione pubblica di cui al precedente punti 1), 2) e comunque non oltre al 31. 12. 2009;

## SUCCESSIVAMENTE

**Ritenuta** sussistente l'urgenza di provvedere derivante dall'imminenza della scadenza dei termini del contratto in essere e affidare nuovamente la gestione del servizio;

**Visto** l'art. 134, del D.Lgs.n. 267/2000;

con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

## DELIBERA

di dichiarare immediatamente **eseguibile** la presente deliberazione.



# CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco  
**Dott. Andrea Ciliberti**

Il Segretario Generale  
**Dott. Michele Campanelli**

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, viene iniziata oggi, la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Monte Sant'Angelo, li

Il Segretario Generale  
**Dott. Michele Campanelli**

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata inviata in elenco ai Capigruppo consiliari, con lettera protocollo n. .... del ....., ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs n. 267/2000.

Monte Sant'Angelo, li

Il Segretario Generale  
**Dott. Michele Campanelli**