



**Città di Monte Sant'Angelo**  
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



## **Bando di gara mediante procedura aperta**

**Servizio per la gestione del parcheggio a pagamento per autoveicoli in contrada Chiancamasitto della Frazione Macchia di Monte Sant'Angelo.**

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) ? NO

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione Comune di Monte Sant'Angelo (Fg)	Servizio responsabile Settore Gestione del Territorio
Indirizzo Piazza Roma n.2	C.A.P. 71037
Località Monte Sant'Angelo (FG)	Stato ITALIA
Telefono Tel. 0884-566242-244	Telefax 0884-566212
Posta elettronica (e-mail) urbanistica@montesantangelo.it	Indirizzo Internet (URL) <a href="http://www.comune-monte-santangelo.fg.it">www.comune-monte-santangelo.fg.it</a>

### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

#### **II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1)** Tipo di appalto di servizi: Categoria 27

**II.1.2)** Descrizione/oggetto dell'appalto: Servizio di gestione del parcheggio a pagamento per autoveicoli in zona Macchia, contrada Chiancamasitto del territorio del Comune di Monte Sant'Angelo (FG), insistente sul Foglio 179, particella n. 52.

**II.1.3)** Luogo di prestazione del servizio: parcheggio sito in Macchia, contrada Chiancamasitto area nella disponibilità comunale, come da planimetria depositata presso l'ufficio tecnico.

Codice NUTS **ITF41**;

Codice CIG: **51083220AC**.

#### **II.1.4) NOMENCLATURA**

**II.1.4.1)** Altre nomenclature rilevanti: CPC 67530-CPV 98351000-8;

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO:** L'appalto è relativo al servizio di gestione della sosta a pagamento per autoveicoli del parcheggio sito in Macchia, contrada Chiancamasitto del Comune di Monte Sant'Angelo. L'importo complessivo fissato per l'appalto ammonta ad Euro 4.500,00 (Euroquattromilacinquecento/00), corrispondente ad un canone di occupazione annuale, di Euro 1.500,00 (Euro millecinquecento/00), oltre IVA come per legge se dovuta;

**- L'importo è soggetto a sole offerte in aumento;**



**Città di Monte Sant'Angelo**  
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



**II.3) DURATA DELL'APPALTO:** Il servizio avrà la durata di **anni 3 (tre)** dalla data di attivazione dello stesso, e comunque salvo diverso ulteriore periodo a discrezione dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 57 comma 5 D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.

**III. SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1)** Cauzioni e garanzie richieste: Vedi successivo punto III.2.1;

**III.1.2)** Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia (se del caso): non vi è alcun onere a carico dell'Ente per la gestione del servizio.

**III.1.3)** Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, o di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto: Ex art. 37 D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1)** Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore/del fornitore/del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere.

La gara è riservata alle ditte iscritte alla C.C.I.A.A. o al registro professionale dello stato di appartenenza per le specifiche attività di gestione parcheggi a pagamento, in regola con le disposizioni fiscali, in regola con le disposizioni vigenti in materia di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99, in possesso di idonei requisiti tecnici, economici e finanziari e che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/06, e ss.mm.ii.; possono partecipare alla gara raggruppamenti d'impresa, ai sensi dell' art. 37 del D.Lgs. n. 163/06, e ss.mm.ii. Le certificazioni e le dichiarazioni attestanti i requisiti devono essere prodotte come meglio specificato nel seguito.

Avere capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione; a tal fine dovranno presentare dichiarazione con firma autenticata del legale rappresentante della ditta con la quale si attesti quanto richiesto nell'allegato modello 2). Detta dichiarazione può non essere autenticata qualora alla medesima venga allegata fotocopia di un documento valido di identità del sottoscrittore.

Versare una cauzione provvisoria pari al 2 % dell'importo complessivo a base d'asta e quindi di € 90,00 (Euro Novanta) mediante presentazione di fidejussione bancaria, polizza assicurativa e deposito presso la Tesoreria Comunale gestita dalla Banca Popolare di Milano agenzia di Monte Sant'Angelo. Inoltre, in caso di aggiudicazione, dovrà costituire cauzione definitiva pari al 10% dell'importo aggiudicato, che sarà svincolata alla scadenza della concessione.

**III.2.1.1)** Situazione giuridica: Soggetti in possesso di idonei requisiti tecnici, economici e finanziari e che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. **A pena di esclusione** dovrà essere presentata la documentazione prevista dall'art. 41 del D.Lgs. 12/4/2006 n. 163, di seguito elencata:

1. Idonea dichiarazione bancaria di un istituto bancario;
2. Estratti dei bilanci degli anni 2009-2010-2011;
3. Dichiarazione relativa al fatturato globale di impresa negli esercizi 2009-2011.



**Città di Monte Sant'Angelo**  
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



4. Dichiarazione concernente l'elenco e l'importo relativo ai servizi analoghi a quello oggetto della gara realizzati negli esercizi 2009-2011. Le certificazioni e le dichiarazioni devono essere redatte in copia conforme.

**III.2.1.2)** Capacità tecnica, prove richieste: Elenco dei servizi analoghi prestati alla pubblica amministrazione nel periodo 2009-2011, provati da certificati visti dalle amministrazioni stesse, con l'indicazione degli importi e delle date.

### **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

**III.3.1)** La prestazione del servizio è riservata ad Imprese iscritte alla CCIAA per il servizio di che trattasi e dovranno, a pena di esclusione, presentare la domanda di partecipazione, secondo il modello — "Allegato 1", autocertificando il possesso dei seguenti requisiti con le modalità di cui al DPR 445/2000:

- a) Cittadinanza Italiana o di altro stato dell'UE;
- b) Insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 38, comma I del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.
- c) Assenza di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 L. 27 dicembre 1956, n.1423, o una delle cause ostative dall'art. 10 L. 31 maggio 1965, n. 575;
- d) Non avere rapporti di collegamento o controllo, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, con altri soggetti partecipanti.
- e) Dichiarazione con la quale il legale rappresentante o titolare o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta quanto sotto riportato:
  - 1) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabiliti, che non ha corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni e che non versa in stato di sospensione dell'attività commerciale;
  - 2) che nei confronti dell'Impresa e dei relativi soci non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per qualsiasi reato che incide sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
  - 3) che nell'esercizio della propria attività professionale l'impresa nonché i soci non hanno commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'amministrazione aggiudicatrice;
  - 4) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
  - 5) che l'Impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti e di aver effettuato i relativi versamenti;
  - 6) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o del paese di residenza,



**Città di Monte Sant'Angelo**  
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



7) di non aver commesso grave negligenza o malafede nella gestione dei servizi affidati da codesta stazione appaltante o da altre;

8) che l'impresa nonché i relativi soci non si sono resi gravemente colpevoli di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste delle amministrazioni pubbliche;

9) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di ..... per la seguente attività. .... ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione all'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero di iscrizione .....
- data di iscrizione .....
- durata della ditta/data termine .....
- forma giuridica .....
- titolari, soci, direttori tecnici, muniti di rappresentanza, soci accomandatari  
(Indicare i nominativi, le qualifiche, la data di nascita e la residenza)

10) che nessuna delle persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente la società stessa si trova nelle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, previste dall'art. 32 quater del codice penale;

11) dichiara di non aver commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte o tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

12) dichiara di essere in regola con i pagamenti dei contributi previdenziali o di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali od assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

13) dichiara di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso gli Enti Previdenziali (INPS, l'INAIL, ecc..) e di essere in regola con i relativi versamenti.

14) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara;

15) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 o di essere in regola con tali obblighi;

16) di essere a conoscenza che il presente appalto è per la durata di anni 3 (cinque), e comunque salvo diverso ulteriore periodo a discrezione dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 57 comma 5 D.Lgs. 163/06, e ss.mm.ii.;

17) di aver espletato nel triennio (2009-2011) almeno un servizio analogo come categoria a quello posto a base di gara;

f) Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. con il Nulla Osta (antimafia), in originale o copia conforme all'originale;

#### **SEZIONE IV: PROCEDURE**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA:** Procedura Aperta con pubblicazione di bando di gara, con offerte in aumento, ai sensi dell'art. 73, lett. c), del R.D. 23.5.1924, n. 827, dell'art. 55 e dell'art. 70,



**Città di Monte Sant'Angelo**  
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



comma 5, del D.Lgs 163/06, e ss.mm.ii., da esperirsi con il sistema previsto dall'art. 76, comma 1, 2 e 3 del R.D. 23.5.1924, n. 827;

In caso di presentazione di offerte uguali, si provvederà a norme dell'art. 77 del R.D. 827/1924.

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** massimo rialzo sul prezzo posto a base di gara. Saranno escluse offerte in ribasso.

**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.3)** Documenti contrattuali e documenti complementari - condizioni per ottenerli;

Il Bando di gara, potrà essere consultato e/o richiesto, negli orari di apertura al pubblico presso l'Ufficio Tecnico - Settore Gestione del Territorio. Telefono 0884/566242-244, chiuso Sabato e Domenica.

**IV.3.4)** Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: data l'urgenza, la scadenza per la presentazione delle offerte é fissata per le **ore 12.00 del 23/05/2013**. Oltre tale termine non resta valida alcuna altra offerte, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utili.

Non farà fede il timbro postale ma l'orario di arrivo apposto dal personale del protocollo di questo Comune.

**La seduta di gara è pubblica ed è fissata per le ore 10,00 del 24.05.2013 .**

Indirizzo al quale vanno inviate le offerte: **Comune di Monte Sant'Angelo, Piazza Roma n. 2, Ufficio Protocollo, 71037 - Monte Sant'Angelo (FG).**

**IV.3.5)** Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione: Italiana;

**IV.3.6)** Periodo minimo durante il quale l'offerente é vincolato dalla propria offerta; 180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte).

**IV.3.7)** Modalità e luogo di apertura delle offerte: l'offerta, redatta secondo il modello "Allegato 2", dovrà essere obbligatoriamente redatta in lingua italiana, e racchiusa in plico sigillato separato dalla documentazione amministrativa, da inserire unitamente alla documentazione a corredo, in ulteriore plico sigillato recante la dicitura: "Offerta per l'appalto del giorno **24/05/2013** per il "Servizio di gestione del parcheggio a pagamento per autoveicoli in zona Macchia, contrada Chiancamasitto", oltre al nominativo della ditta concorrente.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Titolari e/o rappresentanti muniti di delega.

**SEZIONE V:ALTRE INFORMAZIONI**

**V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** Per le modalità di presentazione dell'offerta si fa riferimento alla documentazione allegata al presente Bando.

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni di cui sopra, hanno il carattere dell'inderogabilità e pertanto si fa luogo all'esclusione dalla gara nel caso in cui manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti.

Ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 196/03, e successive modificazioni ed integrazioni, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.



## **Città di Monte Sant'Angelo**

**Patrimonio Mondiale dell'UNESCO**

---

Il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento per il servizio di cui trattasi. I dati possono altresì essere comunicati al personale interno dell'Amministrazione appaltante implicato nel procedimento, ai concorrenti che partecipano alla seduta di gara e ad ogni altro soggetto che ne abbia interesse ex Legge 241/90.

**V.2)** Ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 241/90, si informa che il responsabile del procedimento relativo alla presente gara e' l'arch. Giampiero BISCEGLIA, Responsabile del Settore Gestione del Territorio.

**Monte Sant'Angelo 08/05/2013**

**Il Responsabile del Settore Gestione del Territorio**  
(Arch. Giampiero BISCEGLIA)